

## Protokoll Årsmöte i Samfällighetsföreningen Bodika

Datum: **onsdagen den 23 april 2003**  
Tid: **kl 19<sup>00</sup>**  
Plats: **Röda Korset, hörnet Örnköldsviksgatan och Jönköpingsgatan**

### § 19 **Mötet öppnas**

Britta Mollberg hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat

### § 20 **Val av ordförande och sekreterare för stämman**

Till mötesordförande valdes Britta Mollberg  
Till mötessekreterare valdes Thomas Jacobsson

### § 21 **Val av justeringsmän för stämman**

Till justera protokollet valdes Sven Magnander och Roland Nilsson

### § 22 **Fastställande av dagordning**

Dagordningen godkändes

### § 23 **Mötets behöriga utlysande**

Årsmötet förklarades vara behörigt utlyst

### § 24 **Upprättande och godkännande av röstlängd**

Då ingen omröstning skulle ske på årsmötet upptogs bara deltagar förteckning

<b>Namn</b>	<b>Fastighet</b>	<b>Namn</b>	<b>Fastighet</b>
Jan Ahlgren	M4	Britta Mollberg	M25
Thomas Jacobsson	M6	Sven Magnander	M29
Pär Ericsson	M7	Roland Nilson	B2
Christina Ollerup	M8	Anders Lindell	B6
Babara Åkesson	M9	Katarina & Bengt Schölander	B7
Mats Dahlberg	M10	Britt Carlsson	B8
Richard Schoug	M17	Hans & Eva Ytterberg	B9
Margareta Larsson	M19	Jan Sennebo	B15
Göran & Catharina Kvist	M20	Morgan Mårtensson	B16

### § 25 **Styrelsens och revisorernas berättelse**

Årsredovisningen framlades av ordförande. Revisionsberättelsen framlades av sekreteraren.

**§ 26 Om ansvarsfrihet för styrelsen**

Ansvarsfrihet beviljades för styrelsen

**§ 27 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna**

Inga inkomna motioner från styrelse eller medlemmar.

Ordf. läste upp skrift från Sven Malmström.

**§28 Ersättning till styrelsen och revisorerna**

Mötet beslöt att bibehålla nuvarande ersättningsnivå, totalt 3000:-.

**§29 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**

Ordf. och sekr. redogjorde för utgifter och inkomster under verksamhetsår 2002 samt styrelsens förslag till budget för verksamhetsår 2003.

Debiteringslängd, inkomst- och utgiftsstat utdelades på årsmötet och har funnits tillgänglig på Bodikas hemsida och hos sekreterare.

Styrelsens förslag till debiteringslängd, inkomst- och utgiftsstat godkändes av mötet.

Resultat år 2002 och budgetförslag år 2003 för Bodika samf.förening

**Intäkter**

Medlemsavgift (45 fastigheter x 1650 kr)

Sopavgift (45 fastigheter x 1400 kr)

Kabel-TV (44 fastigheter x 450 kr)

Utökning P-platser 2001 <sup>1</sup>

Uttag fond <sup>2</sup>

Extra Avsättning centralenhet

**Summa intäkter** <sup>3</sup>

Extra inkomst ränta fonderade medel

**Kostnader**

Kabel-TV

Elförbrukning

Sophämtning

Container trädgårdsavfall

Underhåll gemensamhetsanläggning

Övriga kostnader <sup>4</sup>

Försäkringar

Förvaltningskostnader

Arvode till styrelsen

Lekplatser <sup>2</sup>

Avsättning till fond

**Summa kostnader**

**Resultat mot budget** <sup>5</sup>

Avgår parkeringsplats <sup>1</sup>

**Justerat resultat** <sup>6</sup>

	<b>Budget 2002</b>	<b>Utfall 2002</b>	<b>Budget 2003</b>
Medlemsavgift (45 fastigheter x 1650 kr)	74 250	71 325	74 250
Sopavgift (45 fastigheter x 1400 kr)	63 000	63 000	63 000
Kabel-TV (44 fastigheter x 450 kr)	19 800	19 800	19 800
Utökning P-platser 2001 <sup>1</sup>		1 625	
Uttag fond <sup>2</sup>			40 000
Extra Avsättning centralenhet	45 000	45 000	45 000
<b>Summa intäkter</b> <sup>3</sup>	<b>202 050</b>	<b>200 750</b>	<b>242 050</b>
Extra inkomst ränta fonderade medel		3 357	
	<b>Budget 2002</b>	<b>Utfall 2002</b>	<b>Budget 2003</b>
Kabel-TV	20 000	14 082	20 000
Elförbrukning	25 000	24 450	25 000
Sophämtning	63 000	65 485	63 000
Container trädgårdsavfall	7 000	12 522	7 000
Underhåll gemensamhetsanläggning	30 000	27 205	30 000
Övriga kostnader <sup>4</sup>		14 600	
Försäkringar	2 500	2 356	2 500
Förvaltningskostnader	1 000	1 190	1 000
Arvode till styrelsen	3 000	3 000	3 000
Lekplatser <sup>2</sup>			40 000
Avsättning till fond	50 000	45 000	50 000
<b>Summa kostnader</b>	<b>201 500</b>	<b>209 890</b>	<b>241 500</b>
<b>Resultat mot budget</b> <sup>5</sup>	<b>550</b>	<b>-9 140</b>	<b>550</b>
Avgår parkeringsplats <sup>1</sup>		14 600	
<b>Justerat resultat</b> <sup>6</sup>		<b>5 460</b>	

**Kommentar till utgifts och inkomststat**

Anmärkning 1: Medlemmar på gård 1 utökad Parkeringen på egen bekostnad

Anmärkning 2: Uttag ur fond för upprustning av lekplatser under våren 2003

Anmärkning 3: För intäkts för år 2002 medlemmarsskuld till föreningen 4400 kr

Anmärkning 4: Betalning av utfört arbete med inbetalda medel för utökning av Parkeringsplats

Anmärkning 5: Resultat för år 2002

Anmärkning 6: Justerat resultat med hänsyn till fonderat för parkering

**§30 Val av styrelse och styrelseordförande**

Mötet antog valberedningens förslag. Därmed valdes

Namn	Adress	Uppdrag	Mandat tid	Mandat utgår
Britta Mollberg	Piteå 18	Ordförande	1 år	2004
Ulf Zetterberg	Piteå 22	Suppleant	1 år	2004
Katarina Schölander	Bodeng 8	Suppleant	1 år	2004
Catharina Kvist	Piteå 14	Ord. ledamot	2 år	2005
Thomas Jacobsson	Piteå 48	Ord. ledamot	2 år	2005
Barbara Åkesson	Piteå 42	Suppleant	2 år	2005

Kvar sedan förra årsmötet

Namn	Adress	Uppdrag	Mandat tid	Mandat utgår
Mats Dahlberg	Piteå 40	Ord. ledamot	2 år	2004
Stefan Lindahl	Haparandag 40	Ord. ledamot	2 år	2004

**§31 Val av revisorer**

Mötet antog valberedningens förslag. Därmed valdes

Namn	Adress	Mandat tid	Mandat utgår
Sten Andersson	Piteå 2	1 år	2004
Lars Rotman	Piteå 6	1 år	2004
Monika Jacobsson	Piteå 48	1 år	2004

**§32 Valberedning**

Mötet antog valberedningens förslag. Därmed valdes till

Martin Svensson	Piteå 58
Roland Nilsson	Haparandag 13
Anders Lindell	Bodeng 6

**Gårdsförmän** (ej valda på årsmötet)

Gård 1	Stig-Herbert Persson
Gård 2	Mitre Milevski/Richard Schoug
Gård 3	Niclas Igelström/Martin Svensson
Gård 4	Anders Lindell/Bengt Schölander

**§33**

**Övriga frågor**

Vårens städvecka är vecka 0318, mellan den 25 april till den 5 maj.  
Container för BODIKA placeras vid gräsmattan gård 4 och gård 3.  
Containrarna är **endast** avsedda för trädgårdsavfall. Inga plastsäckar e.dyl. i containrarna.  
Gårdsförmännen uppmanas att med fastighetsägarna för resp. gård planera in städdagar kring denna vecka.

Diskussion om renoveringsbehov inom föreningen och dess finansiering.

Intresseanmälan för utbyte av något fönster lämnas snarast in till Ordförande Britta Mollberg Piteågatan 18.

**§34**

**Meddelande av plats där stämmoprotokollet håll tillgängligt**

Årsmötesprotokollet delas ut till alla medlemsfastigheter och finns på Bodikas hemsida

**§35**

**Mötet avslutas**

Mötet avslutades och ordförande tackade medlemmarna för visat intresse.

Helsingborg den 23 April 2003

**Thomas Jacobsson**  
**Sekreterare**

**Justeras**

**Sven Magnander**

**Roland Nilsson**