

Protokoll Årsmöte i Samfällighetsföreningen Bodika

Datum: **onsdagen den 18 april 2012**
 Tid: **kl 19⁰⁰**
 Plats: **Röda Korset, hörnet Örnsköldsviksgatan och Jönköpingsgatan**

§ 29 **Mötet öppnas**

Åsa Melin hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat

§ 30 **Val av ordförande och sekreterare för stämman**

Till mötesordförande valdes Åsa Melin
 Till mötessekreterare valdes Thomas Jacobsson

§ 31 **Val av justeringsmän för stämman**

Till justera protokollet valdes Anders Svensson och Sven Magnander.

§ 32 **Fastställande av dagordning**

Dagordningen godkändes.

§ 33 **Mötets behöriga utlysande**

Årsmötet förklarades vara behörigt utlyst.

§ 34 **Upprättande av röstlängd**

Röstlängd där varje av de 21 representerade fastigheterna äger en röst var.

Namn	Fastighet	Namn	Fastighet
Niclas Igelström	M2	Yvonne Olin	M26
Thomas Jacobsson	M6	Jeanette Lövbom	M28
Lotta Ericsson	M7	Sven Magnander	M29
Håkan Mei	M11	Stefan Lindahl	B3
Mikael Nidesjö	M14	Anders Svensson	B5
Lars Rothman	M16	Katarina Schölander	B7
Margareta Larsson	M19	Britt & Ulf Carlsson	B8
Åsa Melin	M20	Sture & Bodil Karlsson	B13
Christer Friberg	M21	Ingrid & Arne Andersson	B14
Sara Jacobsson	M23	Jan Sennebo	B15
Britta Mollberg	M25		

Röstlängden godkändes.

§ 35 **Styrelsens och revisorernas berättelse**

Förvaltningsberättelsen lästes kortfattat upp av Jeanette Lövbom.

Revisionsberättelsen lästes upp av Sven Magnader. Revisorerna rekommenderade ansvarfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2011.

§ 36 Om ansvarfrihet för styrelsen

Ansvarfrihet beviljades för styrelsen

§ 37 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Inga framställning av motion från medlemmar eller styrelse.

§ 38 Ersättning till styrelsen och revisorerna

Mötet beslöt att bibehålla nuvarande ersättningsnivå för ordförande, kassör och sekreterare och webbmaster.

§ 39 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd samt UH-plan

Möte beslöt att bifalla Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

För samtliga fastigheter blir årsgiften 5600 kr som faller till betalning 31 maj 2012 inbetalning till bankgirokonto 5633-4659.

§ 40 Val av styrelse och styrelseordförande

Mötet antog valberedningens förslag. Därmed valdes Till Bodikas styrelse

Namn	Adress	Uppdrag	Mandat tid	Mandat utgår
Åsa Melin	Piteåg 14	Ordförande	1 år	2013
Britta Mollberg	Piteåg 18	Ord. ledamot	2 år	2014
Mikael Nidesjö	Piteåg 10	Ord. ledamot	2 år	2014
Ulf Carlsson	Bodeng 6	Ord. ledamot	2 år	2014
Anders Svensson	Bodeng 12	Suppleant	2 år	2014

Kvar sedan förra årsmötet

Namn	Adress	Uppdrag	Mandat tid	Mandat utgår
Sara Jacobsson	Piteåg 2	Ord. ledamot	2 år	2013
Richars Schoug	Piteåg 28	Suppleant	2 år	2013
Thomas Jacobsson	Piteåg 48	Suppleant	2 år	2013

§ 41 Val av revisorer

Mötet antog valberedningens förslag. Därmed valdes

Namn	Adress	Uppdrag	Mandat tid	Mandat utgår
Sven Magnader	Piteåg 36	Ordinarie	1 år	2013
Lars Rothman	Piteåg 6	Ordinarie	1 år	2013
Monika Jacobsson	Piteåg 48	Suppleant	1 år	2013

§ 42 Valberedning

Till valberedning valde årsmötet

Håkan Mei Piteåg 34 (sammankallande)

Lotta Ericsson Piteåg 50

Bengt Schölander Bodeng 8

§ 43 Övriga frågor

Garageportar

Medlemar önskade får garantin på garageportarna redovisade på hemsidan.

Offertor

Önskemål om att ta in sakkunnig för att skriva anbud på arbeten över 50 000 kr och ta in minst 3 offerter samt sakkunnig och oberoende besiktningsman.

Publicerade dokument

Protokoll som publiceras på hemsidan är alltid justerade.

Parkering

Förtydligande är att varje fastighet har ett garage och en p-plats i närmsta anslutning till garage. Inga fasta p-platser. Körning i området på gång och cykelvägarna i krypfart < 10 km/tim, och endast vid tunga varor eller för personer med nedsatt fysik rörelseförmåga. Omgående utkörsel efter av eller på-lastning eller avlämning/hämtning. Parkering på gårdar hårdgjorda ytor, gräsmattor eller rabatter är inte tillåtet.

Asfaltklumpar

Britta talar med kommunen och hjälper inte detta skriver Sven Magnander brev till kommunen.

Soprum

Ordförande tog upp den dålig ordning i soprum. Funnit plast och marshaller i organsikt avfall. Överfulla kärl. Renhållarna tar extra betalt vid tömning av dessa kärl. Skärpning av alla. Läs vad som gäller.

Gård 4 påpekade att ordningen var god i deras sophus.

Städdagar

Gårdförmänen kallar till den gemensamma städningen. Kan man inte denna dag så talar man med gård förmannen och gör sin insats för föreningen någon annan dag. Kostnad för en "vårstädning" är minst 52 000 kr om vi måste använda extern entreprenör.

Det gäller också att vi alla hjälper till under hela året med att hålla föreningen i ordning. Det är alltså inte bara under städveckorna som vi håller föreningens allmänningar i ordning.

Stor container beställd till 27/4 och hämtas 7/5.

Garage

Påpekades att skyddsplåten till garagegolvet vid port har roststat i flera garage. Anmäl till styrelsen så att den får en uppfattning om antal och kan ta ställning till åtgärd.

UH

Önskemål att ta upp typ trädbeskäring i UH-budget.

§ 44 Meddelande av plats där stämmoprotokollet håll tillgängligt
Årsmötesprotokollet finns tillgängligt på hemsidan under Medlems sidor.

§ 45 Mötet avslutas
Mötet avslutades och ordförande tackade medlemmarna för visat intresse och avgående styrelse för deras arbete.

Helsingborg den 20 april 2012

Thomas Jacobsson
Sekreterare

Justeras

Sven Magnander

Anders Svensson