



Bodikanytt nr 3 – 2019

Reparationer på soprum och garage

En del reparationer behöver vidtas på sophus och garage. Styrelsen har tagit in tre anbud på arbetet och beslut togs att anlita företaget Stig AB som hade det mest fördelaktiga priset. En av bolagets ägare är Mathias Frelin som också bor i samfälligheten. Arbetet kommer att påbörjas inom kort.

Styrelsen kommer också ta in anbud för att byta ut armaturer på garage och sophus. Kuporna är trasiga på ett antal ställen och nya armaturer skulle ge en betydligt bättre belysning.

Grönytor

Styrelsen har även tagit in anbud för våra gröna ytor. Mammarpes Minigräv, med hjälp av Noppans trädgård, kommer att beskära träd/buskar, fälla två träd, ta upp en häck samt plantera nya växter, vilket kommer att ske med start i vecka 38. Häcken på gård fyra kommer också att beskäras. De har givit det bästa anbudet vid upphandling. Därutöver pågår diskussioner med några entreprenörer om att teckna ett underhållsavtal för att primärt sköta våra träd. Utgångspunkten är att vi köper in de trädgårdstjänster vi i samfälligheten inte själva på ett rimligt sätt kan utföra.

Rengöring av tak

I slutet av april gick det ut en intresseanmälan om rengöring av tak inklusive skydd och målning. Till slut blev det 13 fastigheter som antog erbjudandet från Tectorius. Arbetet kommer att avslutas inom kort. Styrelsen kommer att ha fortsatt dialog med Tectorius om att även rengöra taken på garage och sophus. Är någon mer intresserad för egen del, kan ni anmäla det till Stefan Olin, stefan.olin@netnordic.com

Höststädning

Höststädningen kommer att äga rum under perioden **18-28 oktober**, en container kommer under dessa dagar att finnas på sedvanlig plats. Respektive gårdsförman kallar till städdagen. Glöm inte att ta bort ogräs på gångbanor, sandlådor och trottoarer samt att häckar ska hållas vid tomtgränsen! Har ni koll på var era ansvarsområde finns? Om inte kontakta styrelsen eller respektive gårdsförman!

Rensning av dagvattenbrunnar har genomförts.

Ekonomi

Föreningens ekonomi är god liksom likviditeten. Prognosen tyder på ett ekonomiskt resultat i linje med budget.

Kommande styrelsemöten

Styrelsen planerar kommande möte till de 21 oktober. Ni är alltid välkomna att inkomma med förslag till förbättringar! Lättast är genom att svara på detta mailutskick eller till stefan.olin@netnordic.com